

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh một số nội dung chấp thuận đầu tư dự án: Khu nhà thương mại Công ty TNHH MTV khoáng sản Lào Cai tại xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/1/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 10/9/2015 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt chấp thuận đầu tư dự án: Khu nhà ở thương mại Công ty TNHH MTV khoáng sản Lào Cai tại xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 427/TTr-SXD ngày 24/8/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một số nội dung chấp thuận đầu tư dự án Khu nhà ở thương mại Công ty TNHH MTV khoáng sản Lào Cai tại xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai đã được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt tại Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 10/9/2015. Cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh tên Chủ đầu tư dự án (Quy định tại Khoản 2 Điều 1 Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 10/9/2015):

Điều chỉnh tên Chủ đầu tư dự án từ “ Công ty TNHH MTV khoáng sản Lào Cai” thành “ Công ty cổ phần khoáng sản Lào Cai”.

2. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án (Quy định tại Khoản 12 Điều 1 Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 10/9/2015):

- Quý IV/2017, hoàn thành xây thô tầng 1 các dãy nhà ở liên kế.

- Thời gian hoàn thành dự án: Quý IV/2020.

3. Điều chỉnh Trách nhiệm của Chủ đầu tư (Quy định tại Khoản 15 Điều 1 Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 10/9/2015):

Điều chỉnh nội dung điểm 7, khoản 15, điều 1, Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 10/9/2015 là: Làm thủ tục để cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất cho từng căn hộ khi xây dựng xong phần thô tầng 1 và hoàn thiện trát xong mặt ngoài nhà.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Các nội dung điều chỉnh nêu trên thay thế các nội dung đã được phê duyệt tại Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 10/9/2015. Mọi điều, khoản quy định khác tại Quyết định số 3011/QĐ-UBND ngày 10/9/2015 của UBND tỉnh Lào Cai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai và Giám đốc Công ty cổ phần khoáng sản Lào Cai căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- TT. UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Như điều 3 QĐ;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, QLĐT, TNMT, TH.

CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Phong