

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH LÀO CAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4797** /UBND-TNMT

Lào Cai, ngày **03** tháng **10** năm 2016

V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng  
đất để thực hiện các dự án đầu tư  
trên địa bàn tỉnh Lào Cai

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1784/STNMT-CCĐ ngày 28/9/2016 v/v chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các Sở, ban, ngành và UBND các huyện, thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 3100/UBND-TNMT ngày 29 tháng 6 năm 2016.

2. Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân để thực hiện các dự án, công trình thuộc thẩm quyền của UBND các huyện, thành phố. Do vậy, Yêu cầu UBND các huyện, thành phố khi thực hiện các thủ tục thu hồi đất để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Lào Cai phải thực hiện các thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất và chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính để quản lý theo đúng quy định, cụ thể:

- Đối với các dự án, công trình đã thực hiện thu hồi đất trước ngày 05/10/2016 nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính thì thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất tổng thể đối với quỹ đất đã thu hồi để thực hiện dự án và phải chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính, chỉnh lý, xác nhận thay đổi, thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

- Sau ngày 05/10/2016, UBND các huyện, thành phố khi ban hành quyết định thu hồi đất phải thực hiện đồng thời việc chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3100/UBND-TNMT ngày 29 tháng 6 năm 2016.

Căn cứ ý kiến chỉ đạo trên, các cơ quan có liên quan triển khai, thực hiện./

**Nơi nhận:**

- TT: TU, UBND tỉnh;
- Như trên;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, QLĐT, TCD, TH, TNMT

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ngọc Hưng**

